

Справка о размере ипотечного покрытия

Дата

31.07.2017

Общие сведения	
Полное фирменное наименование эмитента облигаций с ипотечным покрытием	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ "ФАБРИКА ИЦБ"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента и по требованию владельцев таких облигаций, в количестве 2 108 581 (два миллиона сто восемь тысяч пятьсот восемьдесят одна) штука номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения 28.12.2039г., размещаемые по открытой подписке в рамках программы жилищных облигаций с ипоте
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-01-00307-R-001P
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	22.12.2016
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный депозитарий Сбербанка"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия:

31.07.2017 23:59

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:

Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.07.2017	Размер (стоимость) на 30.06.2017
		(указывается текущая дата составления справки)	(указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:			
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	010	4 250 414 318,48	4 440 596 382,98
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	011	4 250 414 318,48	4 440 596 382,98
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:			
в валюте Российской Федерации	030	20 127 891,41	13 796 650,42
в иностранной валюте	031	20 127 891,41	13 796 650,42
	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего, в том числе:			
государственные ценные бумаги Российской Федерации	040	0,00	0,00
	041	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	4 270 542 209,89	4 454 393 033,40

Генеральный директор

Подпись, печать

Плеханов И.А.