

**Справка о размере ипотечного покрытия**

Исх. № IP-180402/118 от 02.04.2018

<b>Общие сведения</b>	
<b>Полное фирменное наименование Эмитента</b>	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент "Фабрика ИЦБ"</b>
<b>Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием</b>	<b>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента и по требованию владельцев таких облигаций, в количестве 7 557 011(семь миллионов пятьсот пятьдесят семь тысяч одиннадцать) штук, номинальной стоимостью 1000(одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения 28.04.2042г., размещаемые по закрытой подписке в рамках программы жилищных облигаций с ипотечным покрытием серии АИЖК-002</b>
<b>Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием</b>	<b>Рубль РФ</b>
<b>Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием</b>	<b>4-03-00307-R-002P</b>
<b>Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием</b>	<b>11.12.2017</b>
<b>Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия</b>	<b>Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"</b>

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 30.03.2018 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Форма № 15 СРИПО

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 30.03.2018 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 28.02.2018 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
<b>Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:</b>	010	12 923 666 705,87	13 575 897 160,02
<b>обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными</b>	011	12 923 666 705,87	13 575 897 160,02
<b>требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено</b>	012	0,00	0,00
<b>требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений</b>	013	0,00	0,00
<b>требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями</b>	014	0,00	0,00
<b>Ипотечные сертификаты участия</b>	020	0,00	0,00
<b>Денежные средства, всего, в том числе:</b>	030	0,00	0,00
<b>в валюте Российской Федерации</b>	031	0,00	0,00
<b>в иностранной валюте</b>	032	0,00	0,00
<b>Государственные ценные бумаги, всего в том числе:</b>	040	0,00	0,00
<b>государственные ценные бумаги Российской Федерации</b>	041	0,00	0,00
<b>государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации</b>	042	0,00	0,00
<b>Недвижимое имущество</b>	050	0,00	0,00
<b>Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)</b>	060	12 923 666 705,87	13 575 897 160,02

Дата формирования документа: 02.04.2018

Ведущий специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) \_\_\_\_\_ /Ракова А.А./